

Kriteria Penting SRP



Warganegara Malaysia



Pembeli rumah pertama



Pekerja bergaji atau individu yang bekerja sendiri



Pemohon individu atau bersama



Harta kediaman dan dihuni oleh pemilik



Nilai hartanah sehingga RM500,000



Pendapatan kasar bulanan isi rumah sehingga RM10,000



Pembiayaan sehingga 110%*



Tiada rekod pembiayaan yang terjejas dalam tempoh 12 bulan

* Pembiayaan >100% hingga 110% hanya untuk pemohon dengan pendapatan isi rumah ≤RM5,000 + membeli harta tanah ≤RM300,000

Bank-Bank Yang Mengambil Bahagian

Ketahui lebih lanjut tentang SRP di cawangan terdekat bank-bank yang mengambil bahagian



Cagamas SRP

Untuk maklumat lanjut, sila layari
www.srp.com.my
atau hubungi
+603 2262 1800



SKIM RUMAH PERTAMAKU

Cagamas SRP


Jom Cepat Berpindah ke Rumah Idaman Anda!

Skim Rumah Pertamaku (SRP) merupakan inisiatif Kerajaan yang bertujuan untuk membantu pembeli rumah pertama untuk memiliki sebuah rumah. Permohonan pinjaman/pembiayaan akan diproses dan diluluskan oleh bank-bank yang mengambil bahagian berdasarkan kriteria SRP dan piawaian penajajaminan kredit bank masing-masing.




110%
SRP ini membolehkan pembeli rumah pertama mendapatkan pembiayaan sehingga 110%* daripada bank-bank yang mengambil bahagian

Membolehkan pemilihan rumah tanpa perlu membayar wang pendahuluan



0%
wang pendahuluan



Cagamas SRP Berhad akan menjamin pinjaman/pembiayaan berkenaan

* Pembiayaan >100% hingga 110% hanya untuk pemohon dengan pendapatan isi rumah ≤RM5,000 + membeli harta tanah ≤RM300,000



Yuran Guaman

Yuran guaman boleh menjadi sebahagian daripada pinjaman/pembiayaan bergantung kepada budi bicara bank-bank yang mengambil bahagian.



Tempoh Pembiayaan

Tempoh maksimum pembiayaan ialah 35 tahun, tertakluk kepada umur pemohon tidak melebihi 70 tahun pada akhir tempoh pembiayaan.



Harta Kediaman

SRP ini merangkumi harta yang sudah siap dibina dalam pasaran utama dan sekunder dan yang dalam pembinaan. Jaminan berkuatkuasa apabila pembiayaan tersebut telah dibayar sepenuhnya.

